

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном доме № 200 кор. 1 ул. (пер.) Тюрьменская
 общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 31 03 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1974
 Материал стен кр. панельн.
 Число этажей 5
 Число подъездов 4
 Наличие подвалов тех. подполье

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Молойкова Э.И.
от инвентаризационной группы дома кв 154 Седякина А.А.

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб</u>
2	Стены	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб</u>
	3.2. межпанельные швы	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб</u>
	3.3. цоколь	<u>не удовлетв.</u>	<u>180 м²</u>	<u>треб. ремонта (окраска)</u>
	3.4. балконы	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб</u>
	3.6. карниз	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб</u>

4	Входы в подвал			
5	Отмостка	удовлетв.		реес. не треб
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовлетв удовлетв удовлетв		реес. не треб реес. не треб реес. не треб
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	— удовлетв —		реес. не треб
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	удовлетв удовлетв удовлетв		реес. не треб реес. не треб реес. не треб
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удовлетв. удовлетв		реес. не треб реес. не треб
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	удовлетв удовлетв удовлетв		реес. не треб реес. не треб реес. не треб
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	удовлетв удовлетв.		реес. не треб реес. не треб

12	Система канализации	удовлетв	реш. не треб.
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	удовлетв удовлетв. удовлетв удовлетв	реш. не треб реш. не треб реш. не треб реш. не треб
14	Лифты		
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	удовлетв удовлетв	реш. не треб реш. не треб
16	Прочие работы газовые трубы ограждение оконных проемов	не удовлетв. отсутствует	49 м ² треб. окраски 16 шт усил-во вставки

Подписи: Инженер
Мастер
КВ N 54



Г.Е.Родина
Мессоветова Е.И
Седякина А.А